

УВЕДОМЛЕНИЕ О РИСКАХ, СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Цель настоящего уведомления - предоставить инвестору краткую информацию о рисках, связанных с приобретением цифровых финансовых активов, выпускаемых ООО «УК «ТЕРМОЛЭНД» (далее – «**Эмитент**») в соответствии с решением о выпуске цифровых финансовых активов №1 от 7 апреля 2025 г. (далее – «**ЦФА**»), и предупредить о возможных потерях при их приобретении.

1. Отраслевые риски.

Возможное ухудшение ситуации в отрасли Эмитента может оказать влияние на ее деятельность и исполнение ею обязательств по ЦФА.

2. Страновые и региональные риски.

Деятельность любой компании, ведущей деятельность в России, в том числе и Эмитента, подвержена ряду политических и экономических рисков. Стабильность и развитие российской экономики во многом зависит от эффективности экономических мер, предпринимаемых Правительством Российской Федерации и органами власти регионов.

Дополнительным фактором, который может привести к ухудшению общей экономической ситуации, оказывающей влияние на компании, ведущие деятельность в России, может быть, продолжение действия или усиление международных экономических санкций, введенных отдельными иностранными государствами против РФ, а также российских юридических и физических лиц.

3. Финансовые риски.

Кредитный риск.

Кредитный риск заключается в том, что Эмитент может не исполнить свои обязательства перед Приобретателем ЦФА в срок, что повлечет за собой возникновение финансовых убытков.

Риск ликвидности.

Риск ликвидности определяет способность Эмитента оплатить свои обязательства при наступлении срока их погашения.

Риск рыночной ликвидности.

Приобретатель ЦФА может понести финансовые потери при продаже ЦФА в рамках обращения ЦФА, которые могут быть связаны с возникновением возможных затруднений при их реализации по ожидаемой цене, в том числе по причине отсутствия достаточного спроса на указанные ЦФА.

4. Правовой риск.

Эмитент несет риски негативного изменения законодательства в валютной, налоговой и таможенной сфере.

Эмитент и Приобретатель ЦФА несут риски несовершенства или негативного изменения законодательства в сфере выпуска, учета и обращения ЦФА.

5. Риски, связанные с деятельностью Эмитента.

Эмитент несет риски ухудшения финансового положения в связи с возможными судебными процессами против Эмитента, потерей основных потребителей.

6. Риски, связанные с информационными технологиями.

Существуют риски, связанные с использованием информационной системы ООО «Атомайз», цифровых финансовых активов, систем удаленного доступа, включая, помимо прочего, отказ оборудования, программного обеспечения и/или Интернет-соединений.

7. Непредвиденные риски.

Цифровые финансовые активы — это новые и непроверенные технологии. В дополнение к рискам, изложенным здесь, существуют риски, которые Эмитент не может предвидеть, и необоснованно полагать, что такие риски могли быть предсказуемыми.

Настоящее Уведомление не дает исчерпывающего описания всех рисков, с которыми может столкнуться инвестор в связи с приобретением ЦФА и/или заключением сделок с ЦФА, и не является рекомендацией инвестору по финансовым, инвестиционным, бухгалтерским, налоговым и юридическим вопросам, в том числе по вопросу о соответствии приобретения ЦФА и/или заключения сделок с ЦФА конкретным целям инвестора.

Информация, приведенная выше, не имеет целью вынудить инвестора отказаться от приобретения ЦФА, а лишь призвана помочь инвестору понять риски, связанные с осуществлением указанных операций, определить их приемлемость и оценить свои финансовые цели и возможности.